

Rönnbystyrelsen informerar



En riktigt god fortsättning på 2023 till att börja med!



Dags att skriva motioner som ska behandlas på föreningens ordinarie stämma i vår. Senast den 31 januari 2023 ska styrelsen ha fått era motioner som måste vara undertecknade med namn och 3-siffrigt lägenhetsnummer.



Årets ordinarie föreningsstämma är fastställd till den 25 april 2023. Kallelse sätts upp senare.



Är du intresserad av att sitta i styrelsen? Hör av dig till valberedningen.



Ronderingen. Det avtal som vi har med Securitas angående ronderingen i våra fastigheter är uppsagt eftersom det inte längre upplevts om något problem med störningar som tidigare.



Christina Korell avgick den 29 augusti 2022 från samfälligheten Rönnens styrelse. Annika Sandblad avgick den 9 januari 2023 från brf Rönnbys och samfälligheten Rönnens styrelse.



Att röka eller inte röka är personliga beslut vi tagit själva.

Att utsättas för rök av andra är sällan ett personligt beslut. En bostadsrättsinnehavare får inte utsätta sina grannar för störningar som kan vara skadliga för hälsan eller försämra deras boendemiljö. Bland annat pga brandrisken och med tanke på våra allergiker.

Rökning förbjuden gäller fortfarande i **alla** allmänna utrymmen i våra hus samt vid entréer, både huvudentré och källarentré. Information finns uppsatt på våra anslagstavlor.



Nytt avtal med HSB om städning pga att vi under en längre tid fått in ett antal anmärkningar från våra medlemmar ang städningen. Fr o m 3 januari 2023 städar personal från företaget David's Puts & Städ. *Vi uppmanar medlemmar att vända sig till styrelsen med synpunkter på städningen, såväl positiva som negativa.*

Städningen sker tisdagar och torsdagar i alla våra hus. Städning på trapphusens väggar kommer ske lite senare i vår.



Blipp i garaget. Det har under senare tid varit flera incidenter i vårt gemensamma garage, då bilar åkt både in och ut när garagedörren är på väg att stängas, man chansar på att "hinna", vilket resulterar i att dörren blir påkörd och går sönder. Sensorerna känner tyvärr inte av att du kommer med din bil, dörren går igen och det blir skador på såväl dörr som bil, med stora reparationskostnader som följd.

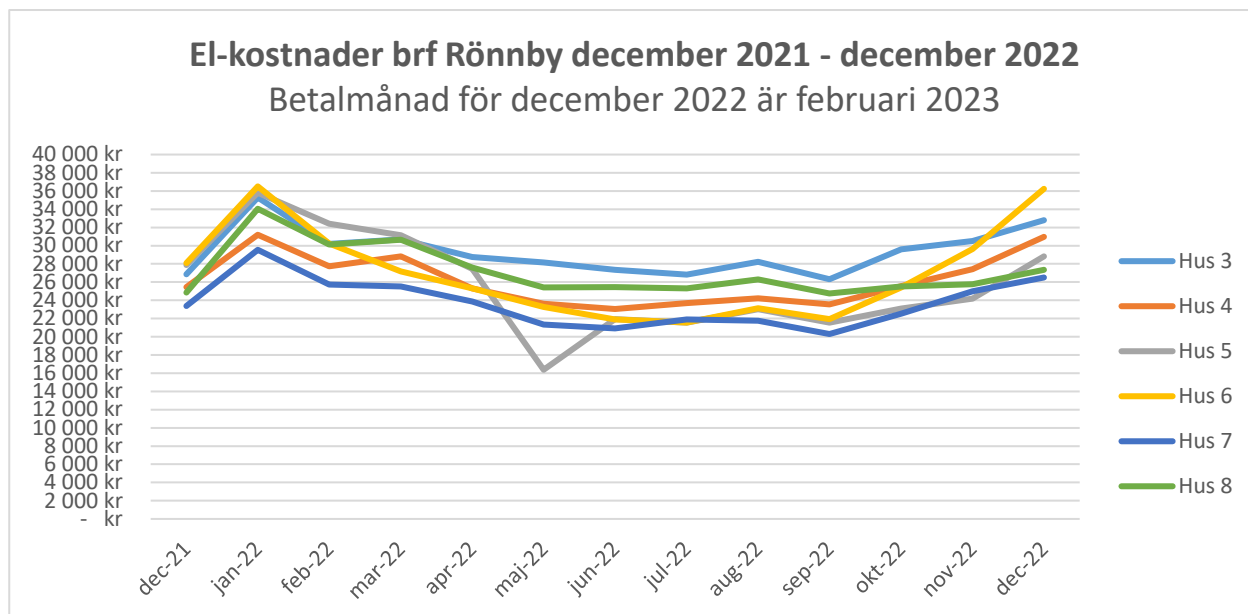
Så chansna aldrig på att försöka hinna, blippa alltid för säkerhets skull och skulle det värsta hända och dörren körs på så ska detta alltid anmälas omgående till samfälligheten Rönneby.



Felanmäl om du ser något som är fel istället för att bara bli irriterad.



Elkostnaderna tom december 2022 ser ut så här:



El-kostnaderna:

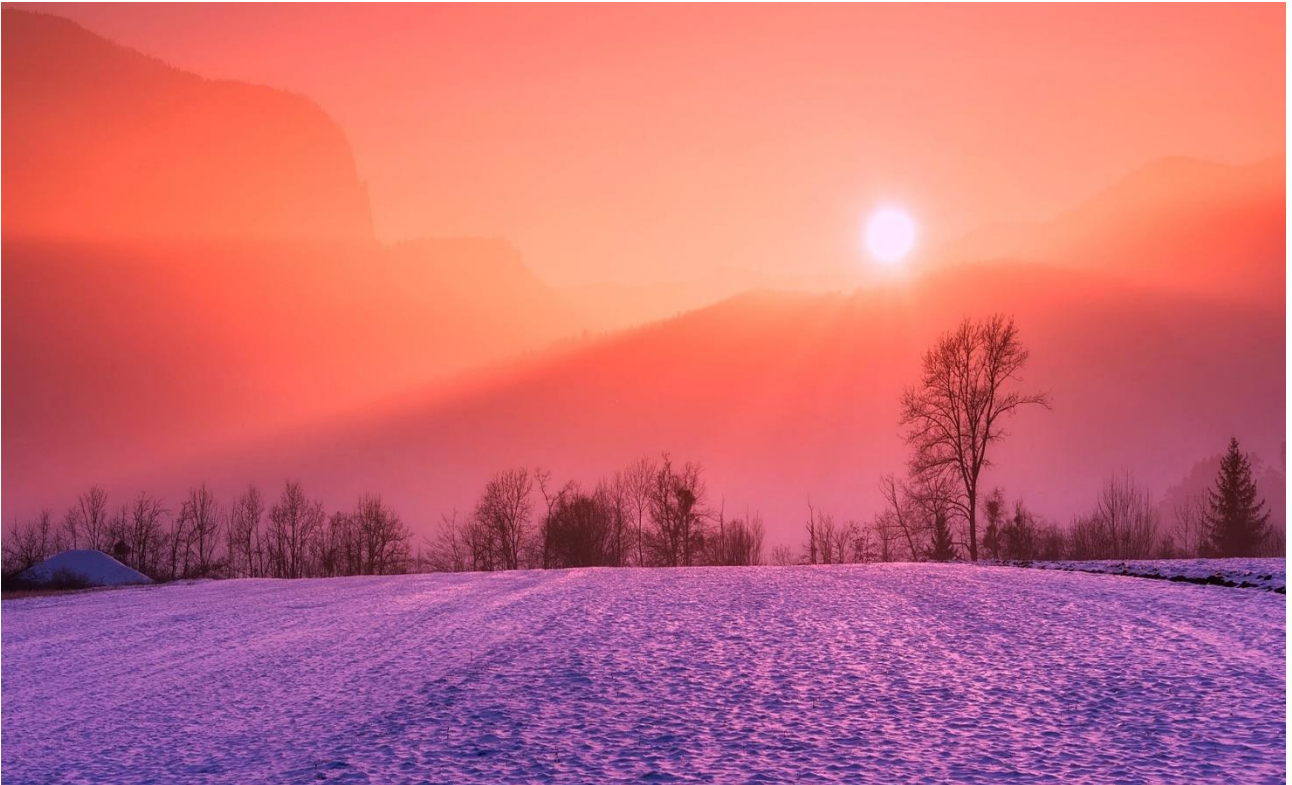
Hus nr	jul-22	aug-22	sep-22	okt-22	nov-22	dec-22
Hus 3	26 825 kr	28 236 kr	26 314 kr	29 609 kr	30 508 kr	32 803 kr
Hus 4	23 689 kr	24 209 kr	23 568 kr	25 560 kr	27 419 kr	30 955 kr
Hus 5	21 535 kr	23 030 kr	21 539 kr	23 086 kr	24 189 kr	28 814 kr
Hus 6	21 560 kr	23 119 kr	21 945 kr	25 423 kr	29 643 kr	36 246 kr
Hus 7	21 886 kr	21 754 kr	20 298 kr	22 544 kr	24 978 kr	26 520 kr
Hus 8	25 296 kr	26 276 kr	24 749 kr	25 523 kr	25 754 kr	27 356 kr
Totalt	140 791 kr	146 624 kr	138 413 kr	151 745 kr	162 491 kr	182 694 kr

El-förbrukningen

Hus nr	jul-22	aug-22	sep-22	okt-22	nov-22	dec-22
Hus 3	18 443	19 188	17 842	20 094	20 749	22 585
Hus 4	15 870	16 222	15 581	17 047	18 342	21 171
Hus 5	14 403	15 087	14 150	15 324	16 142	19 394
Hus 6	14 423	15 414	14 731	16 809	19 609	24 764
Hus 7	14 620	14 322	13 221	14 762	16 325	17 751
Hus 8	17 220	17 748	16 590	17 145	17 330	18 356
Totalt / månad	94 979	97 981	92 115	101 181	108 497	124 021

Vi behöver fortsatt alla hjälpas åt med att hålla el-förbrukningen nere för att slippa alltför höga elräkningar. Tänk gärna lite extra på att:

- Ta korta duschar
- Släck lampor som inte behöver vara tända
- Byt till LED-lampor istället för halogenlampor
- Tänk på att uppvärmning med el-kamin/-element, infravärme etc drar mycket el.



Styrelsen för brf Rönaby

Ni når oss på

Telefon: 073-024 28 30 – svarar vi inte så ringer vi upp

Mail: styrelsen@brfronnby.se

Brev – läggs i styrelsens postbox

Hemsida: www.brfronnby.se

Alla Rönabystyrelsen informerar ända från vecka 26/2014 finns inlagda på hemsidan. På MBF:s hemsida under Sök förening/Brf Rönaby finns också ett sammandrag av Rönabystyrelsen informerar för de tre senaste åren, Ur Rönabystyrelsen informerar.

Rönabystyrelsen